

Prodej rodinného domu ve Velenicích

8.000.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**
Druh: **rodinný dům**
Typ: **prodej**

Okres: **Nymburk**
Město: **Velenice**
Ulice:



Popis nemovitosti:

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme ke koupi rodinný dům s obytnou plochou 173 m² v obci Velenice (okres Nymburk). Prostorný dům 5+1s podkrovím, dílnou, dvougaráží a altánem je ideální volbou pro rodinu, která si potrpí na dostatek prostoru. I. NP - obývací pokoj propojený s kuchyní o výměře 38 m², ložnice (18,4m²), jídelna (19m²), koupelna se sprchovým koutem a samostatným WC (9m²). II. NP - 2 pokoje, samostatné WC a půda. Součástí domu je dílna s technickou místností (52m²). IS elektro 220 a 380V, vodovodní přípojka, odpady splašková i dešťová kanalizace, ÚT tepelné čerpadlo (v pokojích radiátory), v obývacím pokoji krbová vložka s rozvodem teplého vzduchu, v podkroví klimatizace, ohřev teplé vody elektrický bojler. RD je po celkové rekonstrukci, eurookna, střešní krytina KM BETA, garáž pro 2 vozy. K domu patří zahrada s udržovaným trávníkem, ovocnými stromy a sklepem. Klidná lokalita, výborná občanská vybavenost, velmi dobré spojení, Poděbrady 15min., Praha 55min. Doporučujeme prohlídku.

Elektřina: 220	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 274
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 173
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 2460
Vytápění: neuvedeno	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 2	Patro: 0

Zakázku nabízí:

Top domov s.r.o.

Smetanovo náměstí 1824/9, Ostrava, 702 00
tel. , +420 604 113 114, info@topdomov.cz

Makléř:

Měch Jan

tel. 603469365, 603469365, jan.mech@topdomov.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 385/3126**