

Prodej restaurace a penzionu U Zlatého Selátka, 786m2, Kladno

-	Vlastnictví: neuvedeno	Okres: Kladno
info v RK, včetně provize, včetně právního servisu	Druh: hotel	Město: Kladno
	Typ: prodej	Ulice: Štefánikova 207



Popis nemovitosti:

Prodej zavedené restaurace a penzionu U Zlatého selátka, Kladno Rozdělův. V přízemí domu je restaurace s kapacitou 50 osob, lovecký salonek pro 16 osob, zahrádka 30 osob a ve sklepních prostorech vinotéka s krbem pro 20 osob. Dále se zde nachází kuchyně, umývárna nádobí, sociálky pro hosty, šatny pro personál a sál pro 200 osob s výčepem, podiem a zázemím pro účinkující. Na sál navazuje studená kuchyně s chladícím boxem a příručním skladem. U sálu je také office pro vedoucího restaurace. Kapacita penzionu je 5 dvoulůžkových pokojů s možností přistýlky. Penzion má i svou prádelnu. Součástí prodeje je veškeré vybavení a zařízení restaurace i penzionu. Na objektu proběhla výmalba všech vnitřních prostor, repase kuchyňských zařízení a nové rozvody elektřiny v kuchyni, nová okna v restauraci. Celý objekt je možné předělat na ubytování, přístavba patra nad sálem. Třída energetické náročnosti uvedena pouze z důvodu plnění zákonných požadavků. Více informací v RK.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 786
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 786
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 2	Patro: 0

Zakázku nabízí:

Jaroš Real Estate s.r.o.

Rejskova 2168/12, Praha 2, 120 00

tel. , +420 721 889 434, jmayrich@jaros-partners.cz

Makléř:

Jaroš Zbyněk

tel. 420604122459, zbynek@jaros-partners.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1384**