

Pronájem 2 KANCELÁŘSKÝCH prostor Brno - Maloměřice, na ulici Selská o CP 73,3 m2

175 Kč/m2/měsíc

+ provize RK

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Brno - město**

Druh: **kancelářské prostory** Město: **Brno**

Typ: **pronájem**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Exkluzivně nabízíme pronájem 2 zrekonstruovaných kancelářských prostor o výměře 73,3 m2 nacházejících se v 1. patře komerční budovy v městské části Brno, Maloměřice na ulici Selská. Kan Vstup ke kancelářím je přístupný hlavním vchodem přímo z ulice. Na budovu je možné si umístit název firmy a schránku na dopisy. Z důvodu nedodání PENB uvádíme energetickou náročnost budovy skupinu G. V blízkosti kancelářského prostoru se nachází radnice, restaurační zařízení, penzion, zastávka městské hromadné dopravy tramvaje č. 4 a autobusu č. 57, 75 a N94, mateřská a základní škola a potraviny, parkování auta je možné přímo před domem nebo v jeho blízkém okolí v přilehlých ulicích. Prostory lze využít mnoha způsoby např. jako kancelář pro auditory, účetní, finanční či pojišťovací poradce, realitní makléře, IT firmu, kancelář pro projektanty či architekty a další. Dispozice Prostorná chodba, kancelář, kancelář, společná kuchyňka a společné WC. Nájem: 12 828,- Kč/měsíc + záloha na energie 4 500,- Kč/měsíc (el.energie, voda, teplo, úklid společných prostor) + kauce Ceny jsou uvedené bez DPH.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **73**

Voda: **ne**

Umístění: **rušná část obce**

Podlahová pl.: **73**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Agil, realitní kancelář

Koliště 55, Brno, 602 00

tel. 545 215 188, 736646769, agil@email.cz

Makléř:

Syrový Vítězslav

tel. +420736646769, vsyrov@rkagil.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 652571**