

Byt 3+1 s balkonem

8.600.000 Kč

0

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+1**

Typ: **prodej**

Okres: **Praha 5**

Město: **Praha - Košíře**

Ulice: **Plzeňská**



Popis nemovitosti:

Nabízíme Vám ke koupi byt 3+1 v osobním vlastnictví, s podlahovou plochou 71 m² + balkon 3 m², v ulici Plzeňská, Praha 5 - Košíře. Byt se nachází v 3. patře cihlového domu s výtahem. Byt disponuje kuchyní s kuchyňskou linkou, plynovým sporákem a vstupem na balkon, který je zasklený, samostatným pokojem, který je průchozí do dalšího pokoje, obývacím pokojem s výhledem do dvora, koupelnou s vanou a samostatnou toaletou. Na chodbě jsou prostorné skříně. Bytové jádro je v původním stavu, vhodné k rekonstrukci podle představ nového majitele. Byt má eurookna, parkety a pvc. Okna orientovaná na jih a sever. Dům má novou fasádu, udržované vnitřní prostory a nový výťah. Nachází se v žádané lokalitě Klamovka, s kompletní občanskou vybaveností - pošta, restaurace, supermarkety, MŠ, ZŠ, gymnázium. Má velmi dobrou dopravní dostupnost, před bytem je tramvajová zastávka Klamovka, 5 minut na metro B - Anděl. Možnost financovat hypotečním úvěrem, který rádi zajistíme.

Elektřina: **220/380**

Plyn: **neuvezeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výťah: **ano**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **centrum obce**

Poloha obj.: **neuvezeno**

Balkon: **ano**

Počet pater: **5**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **0**

Podlahová pl.: **74**

Pl. pozemku: **0**

Zařízeno: **ne**

Patro: **4**

Zakázku nabízí:

Duna House

Michelská 300/60, Praha 4, 140 00

tel. +420 222 362 433, +420 774 129 264, michelska@dhreality.cz

Makléř:

Polášková Tereza

tel. 774483933, tereza.polaskova@dhreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA LK141917**