

Brno - Slatina, pozemek pro komerční výstavbu 1245 m2 - pozemek

6.900.000 Kč

cena k jednání

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **stavební - bydlení**

Typ: **prodej**

Okres: **Brno - město**

Město: **Brno**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme Vám k prodeji pozemek v katastrálním území Slatina, výborně přístupný z ulice Hvězdoslavova a přitom v klidné boční ulici, v platném územním plánu města zařazený do ploch PV – plochy pro výrobu. Podle územního plánu jsou na pozemku přípustné mj. byty pro osoby zajišťující dohled a pohotovost či pro majitele a vedoucí provozoven za podmínky, že jsou součástí stavebního objemu předmětné provozovny. Pozemek je oplocený, je z něj krásný výhled na jižní část Brna, roste na něm několik stromů a keřů, v současnosti je využíván jako zahrada. Městský vodovod je v dosahu na sousední parcele, elektřina 230 a 400 V z nadzemního vedení přímo na pozemku; plyn ve vzdálenosti cca 100 m, odpady – septik na vyvážení. Jedná se o ojedinělou možnost nákupu pozemku v atraktivní okrajové části města. Cena pozemku je 6 900 000 Kč - t.j. 5 543 Kč/m2 (včetně provize RK která zahrnuje veškerý realitní a právní servis). Pro bližší informace kontaktujte makléře.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál:

Stav obj.: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **1245**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

COLOSEUM NEMOVITOSTI s.r.o.

Květná 167/3, Brno, 603 00

tel. 800 536 536, info@rkcoloseum.cz

Makléř:

Klement, Ing. Josef

tel. 420773756741, j.klement@rkcoloseum.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 20538**