

Prodej, komerční areál, ul. Hlavní, Opava - Kylešovice

13.900.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Opava**

Druh: **provozní areály**

Město: **Opava**

Typ: **prodej**

Ulice: **Hlavní**



Popis nemovitosti:

Naše společnost Vám nabízí k prodeji uzavřený komerční areál, (statek). Objekt byl využíván napřed. jako: restaurace, bar, sklady, kanceláře, menší výrobní prostory a zázemí firmy. V 2.NP se nachází tři podkrovní bytové jednotky, každá o výměře cca 100m² - kompletně vybavena. V průběhu několika let byl objekt mnohokrát upravován a rekonstruován. Vytápění objektu zajišťují plynové kotle - zvlášť prostor restaurace a zvlášť každý byt v 2.NP, který má svůj zvláštní vchod. Sedlová střešní konstrukce a krytina z betonových tašek. Objekt je součástí areálů, do kterého je přístup přes bránu a branku jak auty, tak i pro pěší. Parkování je ve dvoře. Objekt je napojen na dešťovou a splaškovou kanalizaci, plyn, el.energii a vodu. Doporučujeme prohlídku nemovitosti, pro více informací neváhejte kontaktovat makléře mobil - 734741093.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **1971**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **centrum obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **3400**

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **2**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Caffe reality s.r.o.

28. řájna 215, Ostrava, 702 00

tel. , +420 774 774 315, info@caffereality.cz

Makléř:

společnosti Zákaznická linka

tel. +420 774774315, +420 774774315, caffereality@seznam.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1709**