

OB 2+1 KRÁLOVO POLE, ul.Kosmova za OB 3+1 CENTRUM, Kr.Pole, Žabovřesky, Černá Pole

-	Vlastnictví: jiné	Okres: Brno - město
	Druh: 2+1	Město: Brno
	Typ: výměna	Ulice: Kosmova

Popis nemovitosti:

Nabízíme do výměny velmi pěkný obecní byt v lokalitě Královo Pole na ulici Kosmova. Byt se nachází v 1. podlaží bez výtahu a je po celkové rekonstrukci. Je zde nové zděné jádro, nová kuchyň, koupelna, WC. Byt má novou kuchyňskou linku, nové obložení v koupelně, nové podlahy, nová plastová okna včetně žaluzií. Celková plocha bytu je 56,7 m2, místnosti mají 18,1 m2 + 13,9 m2, kuchyň 8,7 m2, součástí bytu je spíž a velký zděný sklep. Měsíční náklady činí 8.466 Kč včetně služeb / 2 osoby + elektřina a plyn, roční vyúčtování je cca 4.000 Kč. Orientace bytu je do ulice (obývací pokoj na jižní stranu), do vnitrobloku (kuchyň a ložnice na severní stranu). Vnitroblok je velmi klidný a je zde hodně zeleně a také je zde dobrá možnost parkování. Vytápění bytu je ústřední dálkové. V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost a velmi blízká dostupnost na MHD.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku:
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 1

Zakázku nabízí:

RENČ - REALITY s.r.o.

Kounicova 67, Brno, 602 00

tel. +420 538 711 787, +420 603 846 609, renc@renc.cz

Makléř:

Benešová Zdeňka

tel. 420733737683, benesova@renc.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 5060**