

Pronájem kancelářských prostor (47 m2) v centru Ostravy, Českobratrská ul.

5.800 Kč/měsíc

+ služby a energie cca 95,- Kč/m2/měs. (rozsah slu

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Ostrava**

Druh: **kancelářské prostory** Město: **Ostrava**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Českobratrská**

Popis nemovitosti:

Připravili jsme pro Vás nabídku reprezentativních kancelářských prostor v samotném centru města Ostravy, ulice Českobratrská. Zajímá Vás útulná kancelář pro Vaše soukromé podnikání nebo byste raději přestěhovali sídlo zavedené společnosti do příjemných prostor připravených na míru Vašich potřeb? Poďte s námi na prohlídku tradiční kancelářské budovy z padesátých let s jednotlivými kancelářemi velikosti 10 - 18 m2, přístupnými z širokého chodbového traktu a s možností uzavření do samostatně užitelných celků (v současné době až 205 m2). Všechny kanceláře budou po podpisu nájemní smlouvy uvedeny do stavu zdejšího běžného standardu, větší celky pak připraveny na míru dle přání a požadavků nájemce. Součástí poskytovaných služeb je permanentní ostraha budovy bezpečnostní agenturou, recepční služba v pracovní dny, úklid, pravidelná přítomnost správce, možnost využití datové sítě. Všechny kanceláře jsou připraveny pro zřízení pevné přípojky telefonu a internetu. Jednotlivá křídla podlaží jsou samostatně uzamykatelná. Členění prostoru příčkami i propojení místností dveřmi je možno dle potřeby upravit. Budova se nachází v bezprostřední blízkosti centra Ostravy a je z větší části obsazena významnými nájemci typu zubní kliniky, advokátní kanceláře, státních organizací či bezpečnostní agentury. Parkování pro nájemce je možné na pronajatých parkovacích místech v přilehlém dvoře a v městských podzemních garážích (200 m). Výborná pěší dostupnost centrálního Masarykova náměstí (500 m), Magistrátu města Ostravy (250 m), zastávky MHD (150), přímé trolejbusové spojení od Hlavního nádraží. S Vašimi požadavky a žádostmi o prohlídku se na nás kdykoliv obraťte na uvedených telefonních číslech či e-mailu. Doporučujeme prohlídku.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **1200**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **7**

Patro: **6**

Zakázku nabízí:

Kaktus reality s.r.o.

Hlavní třída 562/85, Ostrava, 708 00

tel. +420 775 711 999, +420 725 801 603, info@kaktusreality.cz

Makléř:

Zarrilli Oldřich

tel. +420 734 507 053, oldrich@kaktusreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 0627**