

Novostavba před dokončením - Prázdninový rodinný dům s 2 ložnicemi na Chalkidiki

5.300.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**
Druh: **rodinný dům**
Typ: **prodej**

Okres:
Město: **Chalkidiki**
Ulice:



Popis nemovitosti:

„Řecko na klíč“ – individuální vyhledávání vhodné investice dle vašich požadavků. Máme pro vás rozsáhlé portfolio ověřených nemovitostí v Řecku a to jak investičních, tak i rezidenčních. Zadejte nám vaši poptávku, a my vám ukážeme mnoho dalších příležitostí v této krásné zemi! Vyberte si z naší široké nabídky moderních a komfortních projektů – nebojte se vytvořit spolu s námi svůj vlastní dům snů! Nový krásný moderní projekt, který je stavěn špičkovými materiály a technologiemi a je tvořen v sofistikovaném designu. Dvoupodlažní dům o celkové ploše 69 m² sestává z kuchyně, jídelny a obývacího pokoje spojeného jedním společným prostorem a koupelnou. Z obývacího pokoje je vstup na terasu zastřešenou pergolou, která vytváří stín. Ve druhém patře najdete dvě ložnice se společnou koupelnou a přístupem na společný balkon. K dispozici jsou solární panely pro ohřev vody, klimatizace a autonomní systém vytápění a veškeré technologie jsou ekonomické a ekologické. Novostavba se nachází na ekologicky čistém pobřeží poloostrova v malebné oblasti, každý bod zde nabízí krásné panoramatické výhledy. Můžete si užít nejen výhled na krásu Egejského moře, ale také na lesy pokryté kopce, mystické pobřeží, stejně jako na malebný ostrov. Pláž je dlouhá zátoka, která je ve skutečnosti dvěma plážemi rozdělenými útesem. Tváří v tvář otevřenému moři je voda neuvěřitelně čistá, potěšení pro plavce a patří mezi 10 nejlepších! Voda je hluboká, ale také úžasně klidná. Pláž prudce klesá a klesá dále, takže pouhých 15 m od břehu se nedotknete dna. Je to skvělé místo také pro windsurfing a kitesurfing nebo jen na opalování. Další popis: • Asfaltová silnice • Balkon/Terasa • Domácí zvířata vítána • Dvojitě sklo, hliníkové rámy Aluminun • Keramická dlažba • Klimatizace • Solární ohřev vody • Velikost pozemku: 500 m² • Vnitřní schody • Výhled • Zahrada Cena je 200.000 € včetně servisu, tlumočení a doprovodu. Cena neobsahuje notářský poplatek. V Řecku Vás budu doprovázet jako osobní makléř, ale budu také Vaším průvodcem a investičním poradcem. Můžete se spolehnout na veškerou podporu a pomoc od A do Z. Transfer z letiště, tlumočnický servis, překlady dokumentů, korespondence, jednání s úřady včetně finančních. Kompletní právní servis a poradna jsou samozřejmostí.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: neuvedeno	Zastavěná pl.: 50
Voda: neuvedeno	Umístění: klidná část obce	Podlahová pl.:
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: samostatný	Pl. pozemku: 500
Vytápění: neuvedeno	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 2	Patro: 0

Zakázku nabízí:

NRG International Realty s.r.o.
Kutnohorská 10/55, Praha, 11101
tel. , 601106601, info@nrgreality.cz

Makléř:

Macková Elena
tel. 608433082, 603150284, mackovaelena@nrgreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 0588**