

Bytový dům Komenského a Hradební, Prostějov

-	Vlastnictví: neuvedeno	Okres: Prostějov
	Druh: jiné	Město: Prostějov
včetně provize a právní servis	Typ: prodej	Ulice: Komenského

Popis nemovitosti:

Exklusivně nabízíme objekt bytového domu na ulici Komenského a Hradební. Objekty jsou vzájemně stavebně srostlé a v části i funkčně a provozně propojené. Část podsklepení budovy je přístupné z BD Hradební. Bytový dům (z ulice Komenského) je řadový krajní, zděný, nepodsklepený, půdorysného tvaru L se třemi nadzemními podlažími, zastřešený soustavou sedlových a plochých střech. Dispoziční členění BD (ul. Komenského) je následující: I. NP (prostory bývalé diskotéky, kuchyň, sociální zařízení, sklady), II. NP (BJ 4+1), III. NP (BJ 4+1). Prostory bývalé diskotéky byly v minulosti zmodernizovány a to i včetně sociálního zařízení, dále je zde bývalá kuchyň, kde byla rekonstrukce započata, ale nebyla dokončena. Budova (z ulice Hradební) je řadová krajní, zděná, podsklepená, se dvěma nadzemními podlažími, zastřešená plochou střechou. Dispoziční členění budovy je následující: zvýšené I. NP (průjezd budovou, chodba a kanceláře), II. NP (BJ 2+1 v nedokončené rekonstrukci), I. PP (podsklepení je členěno na dvě části, větší část je přístupna přímo z průjezdu budovy Hradební, zde jsou běžné sklepní prostory a technická místnost s 2x kotlem pro oba objekty, menší část podsklepení je přístupna po schodišti z prostorů bývalé diskotéky BD na ul. Komenského, zde jsou prostory, které byly užívány spolu s bývalou diskotékou. Objekt se nachází blízko centra statutárního města Prostějova, s dobrou dostupností na rychlostní komunikaci Brno - Olomouc. V dosahu veškerá občanská vybavenost vč. úřadů. V případě zájmu doporučujeme prohlídku.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: dobrý	Zastavěná pl.: 519
Voda: neuvedeno	Umístění: centrum obce	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku:
Vytápění: neuvedeno	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 4	Patro: 0

Zakázku nabízí:

Reality Kocourek s.r.o.

Palackého 2205, Rožnov pod Radhoštěm, 756 61

tel. +420 571 625 068, +420 777 200 801, h.spackova@reality-kocourek.cz

Makléř:

Kocourek František

tel. 776 560 108, 776 560 108, info@reality-kocourek.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 5590**