

Pronájem zavedené plně vybavené restaurace a penzionu v Olomouci

65.000 Kč/měsíc

+ provize RK, bez právního servisu

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **restaurace**

Typ: **pronájem**

Okres: **Olomouc**

Město: **Olomouc**

Ulice: **Lazecká 1/1**



Popis nemovitosti:

Nabízíme do pronájmu atraktivní zařízené prostory restaurace a penzionu Garnet, které jsou 15 minut chůze od centra města na ulici Lazecká v Olomouci. RESTAURACE: Provozovna je umístěna v přízemí domu, má kapacitu cca 40 míst s možností letního posezení na zahrádce. Restaurace i kuchyně se pronajímají plně vybavené. PENZION: Recepce penzionu pokojů zajišťuje bar v restauraci Garnet. Každý z deseti pokojů má své sociální zázemí, barevnou televizi i WIFI připojení. Dva apartmány, kde je možné ubytovat až pět hostů. Vše schváleno dle norem hygieny. Parkovací místa za restaurací. Hledáme nájemce se zkušenostmi v hostinské činnosti pro dlouhodobý pronájem. Volné dle dohody. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doložen, v souladu se zákonem 406/2000 Sb. uvádíme energetickou náročnost budovy třídy G. Pro více informací volejte makléře. Měsíční nájemné činí 65.000 Kč + energie 40.000 Kč. Platí se vratná kauce a provize RK. V případě zájmu je možné jednání i o prodeji celého objektu. Pro více informací a prohlídky volejte makléřku.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

EVROPA realitní kancelář

Kosmonautů 1, Olomouc, 772 00

tel.

Makléř:

Šípková Marie

tel. 420774163640, marie.sipkova@rkevropa.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 20202**