

Prodej pěkného bytu 2+1 v Hlubočkách

2.500.000 Kč

včetně provize, včetně právního servisu

Vlastnictví: **družstevní**

Druh: **2+1**

Typ: **prodej**

Okres: **Olomouc**

Město: **Hlubočky**

Ulice: **Na Orátě 1/1**

Popis nemovitosti:

Exklusivně nabízíme prodej pěkného bytu 2+1, 54 m² v 1. NP revitalizovaného panelového domu v Hlubočkách Na Orátě. Z kuchyně spojené s jídelnou se vstupuje do obývacího pokoje. Dále také do koupelny se sprchovým koutem, umyvadlovou skříňkou a přípojkou pro pračku. Vstup do ložnice je z chodby, stejně jako vstup do prostorné šatny a na toaletu. K bytu náleží sklepní kóje. Po domluvě lze byt prodávat prázdný nebo částečně zařízený. Celková rekonstrukce jednotky proběhla před 8 lety, v bytě je zděné jádro, dlažba, plovoucí podlahy, dveře v dekoru třešně, plastová okna, nové rozvody vody a elektřiny v mědi. Aktuálně probíhá přepis bytu do osobního vlastnictví. Obec Hlubočky je výbornou lokalitou pro bydlení s veškerou občanskou vybaveností, nabízí skvělé možnosti sportovního vyžití, blízký les, cyklostezku i nedaleké ski areály. Přímo před domem je dětské hřiště. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doložen, v souladu se zákonem 406/2000 Sb. uvádíme energetickou náročnost budovy třídy G. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléřku.

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvezeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **panel**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvezeno**

Poloha obj.: **neuvezeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

EVROPA realitní kancelář

Kosmonautů 1, Olomouc, 772 00

tel.

Makléř:

Šípková Marie

tel. 420774163640, marie.sipkova@rkevropa.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 20161**