

Jílové - Modrá / pronájem dvou výrobních hal, každá 259,88 m2, i samostatně, k dispozici ihned

-	Vlastnictví: neuvedeno	Okres: Děčín
	Druh: prostory pro výrobu	Město: Jílové
dohodou, Cena k jednání., bez DPH, bez poplatků, +	Typ: pronájem	Ulice:

Popis nemovitosti:

Nabízíme pronájem dvou výrobních hal, každá je o velikosti 259,88 m2, v hlavní budově výrobního areálu v Modré. Hala č. 4 je v 2 NP, hala č. 6 je v 3 NP. K dispozici je el. proud 230/400 V, plyn, voda, nosnost podlah je 500 kg/m2. Přístup po schodišti a nákladním výtahem. Areál je střežen kamerovým systémem se záznamem. Dálkové ovládání vrat do areálu. Parkování v areálu. Areál je přímo napojen na silnici I/13, kde má u vjezdové brány do areálu vlastní odstavný pruh pro parkování kamiónů, a od dálnice D8 je vzdálen pouhých 8 km. Uvedené prostory se hodí jak pro výrobu, tak pro skladování. U této nemovitosti není ke dni zveřejnění inzerce k dispozici zpracovaný energetický štítek dle novely zák.č.406/2000 Sb., proto je nemovitost prozatím inzerována v energetické třídě G. Cena pronájmu k jednání s makléřem.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: dobrý	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 520
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku:
Vytápění: neuvedeno	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 4	Patro: 0

Zakázku nabízí:

EVROPA realitní kancelář

Prokopa Holého 139/21, Děčín, 405 02

tel. , +420 777 171 291, decin@rkevropa.cz

Makléř:

Anton, Ing. Petr

tel. 420605227100, petr.anton@rkevropa.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 19911**