

Prodej rodinného domu Velká Kraš, Jeseníky

2.800.000 Kč

včetně provize, včetně právního servisu

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Jeseník**

Město: **Velká Kraš**

Ulice:



Popis nemovitosti:

V zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji rodinný dům s velkou zahradou - 2 656 m², který se nachází v klidné části Velké Kraše v Jeseníkách. Dům je dvoupodlažní, částečně podsklepen a lze ho využívat jak k bydlení, tak k rekreaci. Je dispozičně řešený jako 4+1 a v přízemí domu nalezneme předsiň, kuchyň, dva pokoje a dvě koupelny s toaletou. V patře pak další dva pokoje a úložné prostory. Současný majitel dům postupně rekonstruuje, v patře jsou nové podlahy a místnosti nově omítnuty. V domě je elektřina, je připojen na obecní vodovodní řád a má také vlastní studnu. K domu náleží prostorná zahrada s ovocnými stromy, zahradním domkem a kůlnou. Na pozemku je ještě jedna stavba určená k podnikání i bydlení. Tato stavba má vlastní číslo popisné. V přízemí této stavby byla dříve prodejna, nahoře jsou prostory, které měly sloužit jako byt. Možnost předělání na dvě bytové jednotky nebo prostory k podnikání. Tyto prostory jsou ve fázi přípravy. V blízkosti domu je obchod s potravinami, mateřská škola, pošta, knihovna, koupaliště či zásilkovna. Klidná lokalita a krásná příroda v blízkosti Rychlebských stezek. Dobrá dostupnost do města Jeseník. Pro více informací volejte makléře.

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **nutná rekonstrukce**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **2**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **2656**

Zařizeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

EVROPA realitní kancelář

Kosmonautů 1, Olomouc, 772 00

tel.

Makléř:

Světinský Martin

tel. 420778532659, martin.svetinsky@rkevropa.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 18336**