

Prodej RD 4+1+jídelna v Přerově

1.555.000 Kč

cena včetně provize RK

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Přerov**

Město: **Přerov**

Ulice: **Partyzánská**



Popis nemovitosti:

Exkluzivní prodej spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/2 k rodinnému patrovému cihlovému domu s garáží na Partyzánské ulici o zastavěné ploše a nádvoří 253 m². Původní dům byl postaven v r. 1927 jako pravá část dvojdomku a byl jednopodlažní. V šedesátých letech byla provedena nástavba domu o další patro a současně byl celý dům modernizován a zrekonstruován (kolaudace r. 1970). Střecha sedlová. Voda a kanalizace obecní. Rozvod vodly a odpadů v plastu. Topení ÚT - plynový kotel. Ohřev vody elektrickým bojlerem. Podlahy betonové - plovoucí podlahy, dlažba, lino. 1. NP - 2 pokoje, toaleta, zděná spíž. 2. NP - kuchyň, jídelna, 2 pokoje, toaleta, koupelna, zděná spíž a balkon. Dům má vjezdovou bránu na pozemek a průjezd do dvora za domem. Nemovitost je v dobrém technickém stavu, která je průběžně udržována a potřebné úpravy a opravy jsou řádně a kvalitně prováděny. Volný po dohodě.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **klidná část obce**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ano**

Počet pater: **2**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **253**

Podlahová pl.: **0**

Pl. pozemku: **253**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Krása bydlení

Tylova 6, Olomouc, 772 00

tel. +420 774 739 539, +420 774 414 525, krasabydleni@seznam.cz

Makléř:

Valinčíčová

tel. 774739539, valincicova@krasabydleni.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA N01692**