

Prodej komerčního objektu cca 270 m2 v Boskovicích

-	Vlastnictví: neuvedeno	Okres: Blansko
info v RK, bez DPH, včetně provize, včetně právních	Druh: jiné	Město: Boskovice
	Typ: prodej	Ulice: Kpt. Jaroše 1/1

Popis nemovitosti:

Exkluzivně nabízíme k prodeji objekt bývalé restaurace. Majitel má zpracovaný předběžný projekt na vybudování cca 10 bytů se zachováním přízemí, jako restaurace a baru. Stavební úřad v Boskovicích realizaci projektu podmiňuje snížením o jedno podlaží. Do roku 2017 byla v objektu provozována restaurace se zahrádkou na frekventovaném místě v centru města. Vnitřní prostor nabízí 50 míst k sezení a venkovní zahrádka ve dvoře pak až 70 míst k sezení. Provoz včetně kuchyně byl vybaven a zkolaudován v roce 2013. Technický stav vyžaduje částečnou rekonstrukci. Dispozice: restaurace s barem, sociální zázemí, kuchyně, sklad, kancelář, venkovní zahrádka. Boskovice leží na střední Moravě asi 40 km severně od Brna na hranici mezi Boskovickou brázdou a Dražanskou vrchovinou v nadmořské výšce asi 380 metrů. Boskovice se pro své krásné okolí staly centrem turistiky a odpočinku.

Elektřina: 220	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: dobrý	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 546
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 1	Patro: 1

Zakázku nabízí:

REAL SPEKTRUM BOSKOVICE, s.r.o.

Masarykovo náměstí 11, Boskovice, 680 01

tel. +420 800 800 977, boskovice@realspektrum.cz

Makléř:

Hroch, Ing. Jan

tel. 420602720540, jan.hroch@realspektrum.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 2001290**