

Byt 3+kk 113 m2, Drlíčov, Písek

15.000 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Písek**

Druh: **3+kk**

Město: **Písek**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Drlíčov**



Popis nemovitosti:

Pronájem nového, pěkně dispozičně řešeného bytu 3+kk o velikosti 113 m2 ve 3.NP nově postaveného bytového domu na Drlíčově, v centru města Písek. Byt má všechny hlavní místnosti orientované na jižní stranu, s výhledem na prostranství Bakalářů, kuchyň pak do vnitrobloku domu. Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou v bílém lesku, se zabudovanými spotřebiči, není vybaven mobilním nábytkem ani vestavbami. Přes venkovní historizující vzhled domu, odpovídající městské památkové zóně, je interiér domu moderní, s použitím kvalitních materiálů, jako jsou velkoformátové obklady a dlažby, kamenné prvky, dřevěná velkoplošná okna s trojskly, příprava klima v podkroví, připojení na optické kabely – optická zásuvka s rychlostí 250 Mbps a potenciálem rozšíření až na 1Gbps, a další. Výhled z obou teras na kostelní věž podtrhuje lokaci domu v samém historickém centru. Byt sestává z těchto místností: chodba 13,43 m2, obytný prostor s kuchyní 42,36 m2, pokoj 17,20 m2, pokoj 34,19 m2, koupelna 5,37 m2, dvě terasy do vnitřního dvora 7,26m2 a 8,90m2. K nastěhování ihned. Součástí bytu je prostorná garáž o výměře 43 m2 a její nájem za měsíc činí 2.000,- Kč. Čistě nájemné bytu: 15.000,- Kč Záloha na služby: 3.500,- Kč (modelový případ pro 2 osoby) + samostatně elektřina Kauce: 2 měsíční platby včetně záloh na energie Provize realitní kanceláři: 15.000,- Kč + DPH

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ne	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 0
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 0
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 0
Vytápění: ano	Balkon: ano	Zařídění: ne
Výtah: ne	Počet pater: 3	Patro: 3

Zakázku nabízí:

RE/MAX Optimal

tř. Národní svobody 181/26, Písek, 397 01
tel. , +420 731 110 367, optimal@re-max.cz

Makléř:

Durdisová

tel. +420 703 159 099, sarka.durdisova@re-max.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 261-N00429**