

Prodej chalupy , 296m2 - Václavov u Bruntálu - Horní Václavov

-	Vlastnictví: neuvedeno	Okres: Bruntál
info v RK, včetně právního servisu, cena k jednání	Druh: rodinná rekreace	Město: Václavov u Bruntálu
	Typ: prodej	Ulice:



Popis nemovitosti:

Dobrý den, zvažujete koupi chalupy v krásné přírodě v Jeseníkách ? Rád bych Vám nabídnul ke koupi celou chalupu, která je rozdělena na 4 apartmánové jednotky. Po domluvě lze zakoupit i jednu apartmánovou jednotku. V nabídce jsou dvě jednotky 2+kk a 2 jednotky 3+kk. Například cena za jednotku 3 + KK je 4 250 000 Kč bez DPH a cena za jednotku 2 + KK je 3 250 000 Kč bez DPH. Pokud by jste měli zájem o celou chalupu je možné domluvit individuální cenu. Každá jednotka je vybavena krbem a náleží k ní zahrada o velikosti cca 180 m2 za 550 000 Kč. Chalupa se nachází v Horním Václavově u Bruntálu (12 km od Karlovy Studánky a 5 km od ski areálu Karlov pod Pradědem). Neváhejte, už nyní probíhají rezervace a na začátku dubna byla zahájena výstavba. Jako jediná inzerující realitní kancelář mohu nabídnout apartmány na všech místech výstavby. V ceně zahrady je zahrnuta terénní úprava, posezení, pískoviště, stání pro auto. Nemovitost bude vybavena sanitárním zařízením, kompletními rozvody, krbovými kamny a elektrickým topením, dále laminátovými podlahami a dlažbou. Apartmán může sloužit na rekreaci, k trvalému bydlení a nebo jako investice a pronájmu krásného apartmánu se zahradou v horách. Nákup je možný realizovat na firmu a odpočít si tak z kupní ceny DPH (nutno vědět před kolaudací). V případě zájmu o další informace a nebo o prohlídku místa a okolí výstavby jsem Vám k dispozici. Na prohlídce Vám ukáži vzorový apartmán, které jsou již zhotoveny.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: neuvedeno	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 250
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 2	Patro: 0

Zakázku nabízí:

PEGAS REAL & DEVELOPMENT, s.r.o.
Kamenná 13, Brno, 639 00
tel. , +420 777 244 704, info@pegasreal.cz

Makléř:

Moudrý Jan
tel. 420724083925, moudry@pegasreal.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 3018**