

Prodej usedlosti 3456 m2 v obci Putim okr. Písek

-	Vlastnictví: osobní	Okres: Písek
Informace v RK	Druh: rodinný dům	Město: Putim
	Typ: prodej	Ulice:



Popis nemovitosti:

Putim u Písku - prodej usedlosti s uzavřeným dvorem a zahradou o celkové výměře 3456 m2. Nabízíme na prodej zajímavou nemovitost v jihočeské Putimi, 6 km od Písku. Jedná se o velkou uzavřenou usedlost na kraji obce Putim s velkým dvorem, který nabízí dostatek prostoru a soukromí jak pro bydlení, tak i pro podnikatelské aktivity. Do dvora je přístup vstupní branou v čele budovy, na pravé straně je pak byt č.1 s dispozicí 4+kk, dále pokračuje další byt v rekonstrukci a další technické zázemí a sklady, na protější straně budovy je stodola se skladovými prostory a průchodem do zahrady za stodolou. Na levé straně od vjezdu je další stodola s možností vestavby dalšího bytu a navazuje přístřešek s možností vybudovat venkovní bazén. Na konci dvora je jezírko. Dispozice bytu č.1: při vstupu do dvora, se vpravo vchází do obytné části, z chodby je vstup do kuchyně společně s obývacím pokojem a vstup do dalších dvou pokojů. Z chodby je rovněž vstup do koupelny, kde je rohová vana a WC. Okna jsou dřevěná s výhledem do ulice, podlahy kombinované dlažba a plovoucí podlahy. Druhý byt je v rekonstrukci, dispozičně připravený na obývací pokoj s kuchyní a 3 pokoje, šatna, prádelna a koupelna se samostatným WC. Byt má nová plastová okna a hotové rozvody vody v plastu. Jsou hotové příčky. Dále letní kuchyně s udrnou a spižirnou, samostatné WC a navazující zastřešenou terasou do dvora pro venkovní posezení. Zahrada je zařízená jako malá ZOO, jsou zde voliéry s ptactvem (papoušci, bažanti, kachny, Emu, jezírko a dokonce i klokan). Nemovitost bude volná v květnu 2021! Rádi vám zajistíme prohlídku i financování.

Elektřina: 220	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: ne	Stav obj.: dobrý	Zastavěná pl.: 1815
Voda: obecní	Umístění: okraj obce	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 3456
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 1	Patro: 0

Zakázku nabízí:

RE/MAX Optimal

tř. Národní svobody 181/26, Písek, 397 01

tel. , +420 731 110 367, optimal@re-max.cz

Makléř:

Rajtmajer

tel. +420 776 252 801, josef.rajtmajer@re-max.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 261-N00420**