

Novostavba bytu s terasou 5+kk, dvě koupelny, s pakováním pro dvě auta.

-	Vlastnictví: osobní	Okres: Kladno
Informace v RK	Druh: 5+kk	Město: Kladno
	Typ: prodej	Ulice: Slánská



Popis nemovitosti:

Nový byt 5+KK, 136,2 m², v klidné slepé ulici v centru města, cca 300 metrů od Náměstí Starosty Pavla. Byt má vlastní výtahovou šachtu, se stavebním povolením na výtah. V případě potřeby je možno výtah zakoupit za cca 600 000 Kč, tím může vzniknout bezbariérový byt. Byt je úsporně vytápěn systémem ECOFILM C, stropní folií skrytou pod sádkartonem s termostatem v všech pokojích. Nad celým bytem je vlastní půda. V blízkosti bytu je kompletní občanská vybavenost. Parkování pro dvě auta ve dvoře domu, kde je ke každému bytu skladovací prostor. Jedná se o novostavbu. Podle energetického štítku PENB je stavba velmi úsporná (B). Nyní bez 4% daně z nabytí nemovitosti! Na byt zajistí REMAX financování přes vlastní společnost RX FINANCE. Pro nového majitele na oslavu nového bytu čeká od makléře láhev pravého šampaňského Moët & Chandon. Byt bude k nastěhování v září.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ne	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: centrum obce	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku:
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 3	Patro: 4

Zakázku nabízí:

RE/MAX Optimal

tř. Národní svobody 181/26, Písek, 397 01

tel. , +420 731 110 367, optimal@re-max.cz

Makléř:

Hovorka

tel. +420 777 759 400, ludek.hovorka@re-max.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 261-N00411**