

Pronájem komerčního objektu České Budějovice

1.100 Kč/m2/rok

bez energií

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **České Budějovice**

Druh: **zvláštní nemovitosti**

Město: **České Budějovice**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Kněžskodvorská**



Popis nemovitosti:

Kněžskodvorská ul. - pronájem komerčního objektu Pronajmeme komerční objekt v průmyslové zóně v Č.Budějovicích. Objekt navazuje na asfaltovou komunikaci z jedné strany a z druhé strany je možný příjezd přes areál sousední firmy. Objekt je rozdělen na 3 části: 1) prostory kanceláří J1 a lehké výroby v 2NP budovy viz půdorys, celkem 553,87m2 2) prostory kanceláří a lehké výroby K1 ve 2NP viz půdorys, celkem 409,04 3) prostory dílen a skladů budovy K1 v 1.NP viz půdorys, celkem 463,53m2 Celkové prostory jsou 1426,44m2, vždy na patře oddělené WC pro muže a ženy, kuchyňka. Na podlahách je dlažba nebo PVC. V dílnách jsou podlahy betonové. Všude je osvětlení, vytápění, objekt je v výborném stavu. K objektu náleží cca 10 parkovacích míst pro osobní auta, velmi dobrá lokalita v průmyslové zóně, hned vedle je zastávka MHD. Cca 200m od hlavního tahu Praha - Dolní Dvořiště.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **0**

Voda: **obecní**

Umístění: **klidná část obce**

Podlahová pl.: **0**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **0**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **2**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

RE/MAX Optimal

tř. Národní svobody 181/26, Písek, 397 01

tel. , +420 731 110 367, optimal@re-max.cz

Makléř:

Kudrlička

tel. +420 731 110 367, ales.kudrlicka@re-max.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 261-N00399**