

Bytový dům ve Šluknově

3.900.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Děčín**

Druh: **nájemní domy**

Město: **Šluknov**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Dům se nachází v centru Šluknova na pěší zóně se čtyřmi byty a velkým půdním prostorem.

Přízemí: 2 byty 2+1.

1. patro: 2 byty 2+1.

Jeden byt je nutno zrekonstruovat.

V podkroví možno vybudovat další 2 byty.

El. 230/400 V, plyn ano, kanalizace ano, městská voda, ústřední plynové topení na každý byt.

Střecha – hliníkové palubky.

Se současnými nájemníky možno dojednat prodloužení (i ukončení) smlouvy.

Výměra: 208 m²

Prodejní cena: 3.900.000,--Kč

Zn.: 19 018

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál:

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.:

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **centrum obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.:

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **neuvedeno**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Makléř:

Lužická realitní kancelář s r.o.

9. května 393/11, Rumburk, 408 01

tel.

tel. +420 412 333 281, +420 602 108 404, luzicka@luzicka.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 19018**