

NA PRODEJ PROJEKT REZIDENČNÍHO BYTOVÉHO DOMU S POZEMKEM , OKRES BEROUN, PŘEDPOKLÁDANÝ VÝNOS 20 MIO.

-	Vlastnictví: neuvedeno	Okres: Beroun
dohodou, Cena včetně provize a právního servisu.,	Druh: stavební - bydlení	Město: Nižbor
	Typ: prodej	Ulice: Nad Sklárnou 1/1



Popis nemovitosti:

PŘEDPOKLÁDANÝ VÝNOS 20 mio. Nabízíme investiční příležitost, projekt a pozemek určený k výstavbě rezidenčního bytového domu „REZIDENCE NAD SKLÁRNOU“. Z pozemku je nádherný výhled na zámek Nižbor, založený Přemyslem Otakarem II., což umocňuje genius loci místa. Projekt „REZIDENCE NAD SKLÁRNOU“, se nachází 32 km od hlavního města Prahy v okrese Beroun a je situačně navržený tak, aby nenarušoval okolní architektonický ráz lokality a zároveň splňoval veškeré atributy moderního, ekologického a praktického bydlení. Rozloha a cena Pozemek je o rozloze 1910 m². Projekt má územní rozhodnutí a v ceně je kompletní projektová dokumentace rezidence. BilanceV projektové dokumentaci „REZIDENCE NAD SKLÁRNOU“, je naplánováno 6 bytových jednotek a 10 parkovacích stání. Po realizaci bude k bydlení celkem 678 m² bytové plochy. •2 x BYTOVA? JEDNOTKA, 4+kk, 117 m², 4x exterie?rove? parkovací? sta?ni?, terasa 2x 22 m², soukroma? zahrada 2 x 69 m² •2 x BYTOVA? JEDNOTKA, 4+kk, 123 m², 2 x exterie?rove? parkovací? sta?ni?, 2x gara?z?, 2 x terasa 22 m², soukroma? zahrada 2 x 69 m² •2 x BYTOVA? JEDNOTKA, 3+kk, 99 m², 4 x exterie?rove? parkovací? sta?ni?, 2x terasa 22 m², soukroma? zahrada 2x 69 m² •VER?EJNA? ZELEN? 601 m² Anotace lokality Pozemek se nachází ve Středočeském kraji, okrese Beroun (necelých 7 km SZ od Berouna) zhruba 32 km na západ od hlavního města Prahy po dálnici D5 směr Plzeň s dojezdem 30 minut. Lokalitu obklopují krásné Křivoklátské lesy v údolí řeky Berounky a v nedalekém sousedství je národní přírodní rezervace Vůznice. Pro více informací kontaktujte RK.

Elektřina: neuvedeno	Materiál:	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: neuvedeno	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 1910
Vytápění: neuvedeno	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

EVROPA realitní kancelář

Pod Pekařkou 107/1, Praha 4, 147 00

tel. , +420 777 011 318, petr.bach@rkevropa.cz

Makléř:

Seníčová, Mgr. Mirjana

tel. 420608126336, mirjana.senicova@rkevropa.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 15832**