

Prodej komerčního areálu 5638 m2 v obci Slavče, okr. Č. Budějovice

9.900.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno** Okres: **České Budějovice**
Druh: **zvláštní nemovitosti** Město: **Slavče**
Typ: **prodej** Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme prodej výrobního a skladovacího areálu v obci Slavče u Trhových Svinů. Jedná se o tři haly o výměře 5638 m². Nachází se na pozemku o výměře 10678 m². Dispozice: haly jsou v dobrém stavu, zateplené a suché. Jsou propojeny spojovací chodbou, kde je sociální zázemí. Jsou přístupné z obou stran a průjezdné nákladním vozidlem. V okolí objektu jsou zpevněné manipulační plochy/asfalt, beton/ Je zde příjezdová asfaltová cesta. Vytápění je ústřední z lokální kotelny, která je součástí objektu. Původně měl být areál využit na živočišnou výrobu, což se nikdy neuskutečnilo. Byla zde truhlářská výroba a výroba oken. Možné využití je skladování, archiv, živočišná výroba, truhlářská výroba, nebo jakýkoliv druh výroby. Areál se nachází v klidné lokalitě asi 1 km od obce Slavče, je možná i hlučnější výroba. Hraniční přechody ve vzdálenosti 30 km Dolní Dvořiště, 35 km České Velenice. Do Kaplice je to cca 20 km a 18 km do Nových Hradů. Cena objektů včetně pozemků je 9 900 000 Kč.

Elektřina: 220	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: ne	Stav obj.: dobrý	Zastavěná pl.: 0
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 0
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 0
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 1	Patro: 0

Zakázku nabízí:

RE/MAX Optimal

ťř. Národní svobody 181/26, Písek, 397 01
tel. , +420 731 110 367, optimal@re-max.cz

Makléř:

Rajtmajer

tel. +420 776 252 801, josef.rajtmajer@re-max.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 261-N00266**