

Prodej stodoly na stavebním pozemku v obci Vrábče

1.995.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **České Budějovice**

Druh:

prostory pro obchod Město: **Vrábče**

Typ:

prodej

Ulice: **Ves-Ke Školce**



Popis nemovitosti:

Prodej st.pozemku s velkou zachovalou stodolou ve vilové čtvrti ve Vrábči u Českých Budějovic s výhledem na Klet.

Nabízíme k prodeji stodolu v dobrém stavu ve vilové čtvrti s pozemkem o rozloze 651 m2. Pozemek je určen k bytové a komerční zástavbě. Je přístupný po asfaltové silnici z centra obce a vzdálený 9 km jihozápadně od Českých Budějovic.

Pozemek je určený pro individuální a komerční výstavbu s využitím stávající stodoly jako technický objekt s bydlením. Vhodný např. na autodílnu, nebo jinou řemeslnou činnost. Vrábče je velice klidná obec mezi Kletí a Č.Budějovicemi. První písemná zmínka je z roku 1379, kdy náležela k hradu Dívčí kámen. Podle archeologického výzkumu její historie sahá daleko houběji. V obci je kostel sv.Václava. V okolí je také naleziště vltavínů. Zachovalá velká stodola je napojená na síť (el.220V/380V). V obci je rozveden plyn. Na okraji pozemku jsou vzrostlé stromy a je částečně oplocen. Přes cestu je školka s velkým dopravním hřištěm. Pozemek je na mírném pahorku v rámci obce, s výhledem severozápadně na Klet' a z druhé strany výhled na budějovicko a Zámek Hluboká. Financování je možné řešit s naším finančním poradcem z RX finance.

Elektřina: **220**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.: **212**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **651**

Vytápění: **ne**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **1**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

RE/MAX Optimal

tř. Národní svobody 181/26, Písek, 397 01

tel. , +420 731 110 367, optimal@re-max.cz

Makléř:

Vachta

tel. +420 608 983 631, vaclav.vachta@re-max.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 261-N00315**