

Nabízíme k prodeji výrobně-administrativní areál bývalých dílen v Ledči nad Sázavou

-	Vlastnictví: neuvedeno	Okres: Havlíčkův Brod
Informace v RK	Druh: provozní areály	Město: Ledeč nad Sázavou
	Typ: prodej	Ulice:



Popis nemovitosti:

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji kompletně oplocený výrobně-administrativní areál na okraji Ledče nad Sázavou. Celková plocha tohoto celku je 15554m², z čehož je zastavěná plocha zhruba 1424 m². Konkrétně se jedná o areál napojený přímo na komunikaci se zpevněnou manipulační plochou v klidné okrajové části Ledče nad Sázavou. Součástí prodeje jsou čtyři stavby. První je výrobní hala spojená s dvoupodlažní administrativní budovou a technickým zázemím (celková zastavěná plocha je 790 m², z čehož zast. plocha haly je cca 336 m²). Druhou stavbou je samostatný dům s přiděleným číslem popisným o zastavěné ploše 119,2 m². Třetí stavbou s prodejem související je plechová hala se samostatným příjezdem o zastavěné ploše 229 m². Poslední je skladovací hala umístěná na pozemku na druhé straně přilehlé komunikace (285 m² zast. plochy). Zmíněné stavby nejsou aktuálně plně využity a vyžadují údržbu viz. fotografie. Bližší informace Vám rádi poskytneme při osobním jednání. Jedná se o strategické umístění objektu přímo ve středu ČR s dobrou dostupností všemi směry. Bližší informace Vám rádi poskytneme při osobním jednání.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: dobrý	Zastavěná pl.: 1424
Voda: neuvedeno	Umístění: okraj obce	Podlahová pl.: 1338
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: samostatný	Pl. pozemku:
Vytápění: neuvedeno	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 2	Patro: 0

Zakázku nabízí:

1. Nonstop Reality

Štefánikovo náměstí 1972/2, Jihlava, 586 01

tel. +420 564 565 799, +420 773 240 001, info@nonstopreality.cz

Makléř:

Florián Zdeněk

tel. 775 686 737, florianz@nonstopreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 2513**