

Pronájem nebytových prostor v Kostelci nad Orlicí

30.000 Kč/měsíc

Cena dohodou

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Rychnov nad Kněžnou**

Druh: **kancelářské prostory** Město: **Kostelec nad Orlicí**

Typ: **pronájem**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Pronájem objektu s nebytovými prostory vhodnými k využití jako kanceláře, e-shop, školící středisko a pod. Budova je umístěná v areálu bývalých kasáren v Kostelci nad Orlicí. Jedná se o zrekonstruovanou jednopodlažní samostatně stojící budovu ve velmi dobrém stavebně technickém stavu. Vytápění je řešeno UT s radiátory, zdroj tepla plynový kotel, je provedeno napojení na veřejný vodovod a elektřinu. Část kancelářských prostor je klimatizovaná. Do objektu jsou dva samostatné vchody. Možnost parkování na asfaltové ploše před objektem. Celková užitná plocha včetně soc. zařízení, šaten, kuchyněk a chodeb 390 m², z toho čistá kancelářská plocha 267 m². Možno pronajmout i polovinu (nájemné za 1/2 činí 15.000 Kč/měs.). Příjezd je zajištěn po asfaltových komunikacích po odbočení ze silnice Vamberk - Hradec Králové.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **okraj obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **390**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **1**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

STAICA

Palackého 696, Rychnov nad Kněžnou, 516 01

tel. +420 494 535 454, +420 603 140 014, obchod@staika.cz

Makléř:

Dolek Miroslav

tel. , dolek@staika.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1041**