

## Pronájem, Byty 3+kk, 89 m2 - Praha - Karlín

**35.000 Kč/měsíc**

+ poplatky za služby a energie, 1x kauce, + proviz

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+kk**

Typ: **pronájem**

Okres: **Praha 8**

Město: **Praha**

Ulice: **Sokolovská**



### Popis nemovitosti:

V zastoupení majitele Vám nabízíme luxusní byt 3+kk o výměře 89 m2 + balkon 6 m2, v rezidenčním projektu Karolina Plazza. Byt je ve 4.NP, vybaven novou kuchyňskou linkou včetně spotřebičů, další vybavení nábytku v jednotlivých pokojích je dle dohody. V ceně bytu je i možnost využít sklep. V prvním poschodí je průchozí pasáž do obchodních jednotek. V blízkosti projektu se nachází stanice metra, zastávka MHD, díky kterým se dostanete během pár minut do centra města. Byt je ihned k dispozici. Upozorňujeme, že majitelem nemovitosti nebyl dodán průkaz energetické náročnosti budovy, proto uvádíme třídu G.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál: **jiné**

Stav obj.: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **4**

Zakázku nabízí:

**I.E.T. REALITY s.r.o.**

Náměstí Svobody 18, Brno, 602 00

tel. 420 542 422 340, +420 724 929 810, brno@iet-reality.cz

Makléř:

**Fottrová Martina**

tel. 420727867846, fottrova@12.ietreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA IETB97418**