

Pozemky - Šemnice a Beraní Dvůr (stavební), Karlovy Vary

68 Kč/m²

Beraní dvůr i Šemnice- stejná cena

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **zvláštní nemovitosti**

Typ: **prodej**

Okres: **Karlovy Vary**

Město: **Šemnice**

Ulice:

Popis nemovitosti:

1). Nabízíme zprostředkování prodeje rozsáhlého, mírně svažitého, slunného pozemku na kraji Doupovských vrchů, nad řekou Ohří u obce Šemnice (nadmořská výška 560 m), pouhých 9,5 km od Karlových Varů a s krásným výhledem do údolí řeky. Jedná se o pozemek (trvalý travní porost a ostatní plocha) o výměře 78 600 m². Z inženýrských sítí jsou k dispozici elektřina a telefonní kabel. Po hranici pozemku vede asfaltová komunikace. 2). Druhý pozemek je opodál, také nad řekou Ohří u obce Beraní Dvůr (nadmořská výška cca 580 m), pouhých 10 km od Karlových Varů a s krásným výhledem do údolí řeky. Jedná se o pozemek (orná půda a ostatní plocha) o výměře 39 930 m². Po hranici pozemku vede asfaltová komunikace. Na jedné z parcel tomto pozemku lze, dle dohody s obcí stavět (rodinný dům, apod. - územní plán se připravuje) -Blízké okolí skýtá nepřeberné možnosti rekreace např. turistika, vodní sporty a rybaření, v okolí vedou cyklostezky. Uvedená cena zahrnuje veškeré poplatky a služby realitní i advokátní kanceláře. Další informace o těchto pozemcích podáme zájemcům v naší kanceláři. U obou pozemků je stejná cena za m² .

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál:

Stav obj.: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **78601**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Metropol Real, s.r.o.

T. G. Masaryka 859/18, Karlovy Vary, 360 01

tel. , +420 724 657 350, jiri.hytman@metropolreal.cz

Makléř:

Hytman Jiří

tel. 724 657 350, jiri.hytman@metropolreal.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 111**