

OB 1+1 ŽABOVŘESKY, ulice Pod kaštiny za OB 1+1 - 2+kk Lesná, Černá Pole - pouze poslední patro

-	Vlastnictví: jiné	Okres: Brno - město
	Druh: 1+kk	Město: Brno
	Typ: výměna	Ulice: Pod kaštiny



Popis nemovitosti:

Nabízíme do výměny obecní byt v cihlovém domě v lokalitě Žabovřesky na ulici Pod kaštiny. Byt se nachází v 5.podlaží s výtahem a jeho celková plocha je 39,7 m² včetně sklepní kóje (4m²). Dům má 7.podlaží. Rozměry jsou : pokoj 17,7 m², kuchyň 9,1 m² (místnosti jsou mezi sebou průchozí), předsiň 5,5 m², spíž. Byt nemá balkon, pouze z kuchyně je francouzské okno. Orientace bytu je na Východ - velmi slunný. Stav bytu je velmi pěkný, udržovaný. Nová kuch.linka včetně el.sporáku, nově obložená koupelna a WC (společné). V pokoji na podlaze jsou parkety, v předsiňi a kuchyni je lino. Topení je ústřední dálkové. Měsíční náklady činí 4.532 Kč včetně služeb + el. a plyn /1 osobu. V blízkosti je dobrá dostupnost MHD a veškerá občanská vybavenost.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku:
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 7	Patro: 5

Zakázku nabízí:

RENČ - REALITY s.r.o.

Kounicova 67, Brno, 602 00

tel. +420 538 711 787, +420 603 846 609, renc@renc.cz

Makléř:

Benešová Zdeňka

tel. 420733737683, benesova@renc.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 4503**