

Pronájem výrobních/ skladových prostor 2.000 m2, Hrušovany u Brna

490 Kč/m2/rok

+ energie a DPH

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **prostory pro sklad**

Typ: **pronájem**

Okres: **Brno - venkov**

Město: **Hrušovany u Brna**

Ulice: **Jiřího z Poděbrad**

Popis nemovitosti:

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu skladovací /výrobní prostory o celkové ploše 6.000 m2 (možnost dělení od 2000 m2) v obci Hrušovany u Brna. V lokalitě s výbornou dostupností pro kamiony z D2 a R52, cca 18 km jižně od Brna. Jedná se o vícepodlažní objekt obsluhovaný nákladními výtahy s nosí 3,2 tuny.. Před halou je dostatečná manipulační a odstavná plocha. Objekt je součástí uzavřeného areálu. Prostory jsou k užívání na jaře 2018. Užitná plocha 2.000 m2, možnost rozšíření na 6000 m2. Předmětem nabídky je 3. nadzemní podlaží. Velmi dobrá dostupnost pro kamionovou dopravu z D2 a R52. Výška stropu: žebra 4,7m, nosníky 4m, 2x nákladní výtahy. Součástí uzavřeného areálu. Cca 5 minut chůze od vlakového a autobusového nádraží (brněnský integrovaný dopravní systém). Bližší informace a prohlídku u zástupce realitní společnosti.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál: **jiné**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

tel. +420 800 800 099, +420 724 121 123, rs@realspektrum.cz

Makléř:

Březina, Ing. Radek

tel. 420602411584, radek.brezina@realspektrum.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA N/RSB/16975/18**