

Pronájem kancelářských prostor v Brně, průmyslový areál Olomoucká

1.500 Kč/m2/rok

+ DPH a energie

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Brno - město**

Druh: **kancelářské prostory**

Město: **Brno**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Olomoucká**



Popis nemovitosti:

Pronájem kancelářských prostor o celkové výměře 105 m2 ve 2. NP administrativní budovy areálu v průmyslové zóně Olomoucká – Životského – Kuklenská. Nebytové prostory tvoří 6 kancelář s různou výměrou o celkové ploše 70 m2, chodba 29 m2 a sociální zařízení o výměře 6 m2. Prostory jsou v dobrém stavebně technickém stavu s klimatizací. Areál se nachází poblíž centra města Brna s výbornou dostupností tram i autobusovou veřejnou hromadnou dopravou. Dobrá je rovněž dopravní dostupnost do centra i na dálnici. Areál je střežen soukromou bezpečnostní agenturou 24 hodin denně, vstup do areálu na základě čipových karet 24 hod. denně / 7 dní v týdnu. V areálu je možnost stravování pro zaměstnance i dostupnost závodního lékaře. Pronájem parkovacího místa v areálu u budov: 1.500,- Kč/měsíc, pronájem parkovacího místa mimo areál: 1.200,- Kč/měsíc. Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

tel. +420 800 800 099, +420 724 121 123, rs@realspektrum.cz

Makléř:

Tréger, Ing. Juraj

tel. 420602563615, juraj.treger@realspektrum.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA N/RSB/16852/17**