

Pronájem komerčních prostor v centru města (služby, obchod, kancelář).

6.000 Kč/měsíc

Nájemné bez provozních energií a služeb.

Vlastnictví: **osobní**

Druh:

prostory pro obchod

Typ:

pronájem

Okres: **Domažlice**

Město: **Domažlice**

Ulice: **náměstí Míru**



Popis nemovitosti:

Obchodní prostory s příslušenstvím ke komerčnímu využití dostupné z rušné části městského centra - hlavního historického náměstí. Jedná se o přízemní jednoprostorovou, uzavřenou obchodní plochu obdélníkového tvaru s doplňkovým provozním prostorem (sklad, zázemí) a samostatným sociálním příslušenstvím (WC + umývárna) o celkové výměře vnitřní užité podlahové plochy cca 66 m². Prostory jsou situovány v přízemní části přístavby měšťanského, historického domu ve dvoře u hlavního objektu navazujícího na historické náměstí. Dostupnost prostor z veřejného prostranství 2x - městské podloubí (komunikace + chodník) přes společnou chodbu + navazující boční komunikace s možností vjezdu a parkování ihned u objektu. Prostory jsou přístupné samostatným vstupem ze společného dvoru a jsou samostatně provozně odděleny od navazujících prostor hlavního objektu, využitelné jako provozovna služeb, prodejna či jako kancelářské prostory v atraktivní, rušné lokalitě historického, městského centra města Domažlice. Vytápění: lokální elektrické (el. akumulací). Vybavení: podlahové krytiny, telefonní přípojka, sanitární keramika + provozní vybavení. Obchodní plocha: cca 50 m² Užité plocha celkem: 16 m².

Elektřina: **220/380**

Plyn: **ne**

Voda: **obecní**

Odpady: **neuvezeno**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál:

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvezeno**

Poloha obj.: **neuvezeno**

Balkon: **neuvezeno**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **66**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

1. Chodská realitní kancelář v.o.s.

Náměstí Míru 133, Domažlice, 344 01

tel. +420 379 722 068, +420 603 261 042, reality@chodska-reality.cz

Makléř:

Michal Kroc

tel. 603261042, reality@chodska-reality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 4810010**