

OB 3+1 LESNÁ, ulice Nejedlého za OB 3+1 Lesná - pouze

Vlastnictví: jiné

Okres: **Brno - město**

Druh: **3+1**

Město: **Brno**

Typ: **výměna**

Ulice: **Nejedlého**



Popis nemovitosti:

Nabízíme do výměny obecní byt v lokalitě Lesná, na ulici Nejedlého. Byt se nachází ve zrevitalizovaném domě ve 3.patře ze 4.pater bez výtahu. Celková plocha bytu je 64,5 m2 včetně balkonu a sklepní kóje. Místnosti mají 20 m2, 13,6 m2, 10,4 m2, kuchyň 9,6 m2, předsíň 4,6 m2. Místnosti jsou průchozí. Dům je zateplen, má nová plastová okna a nové odpady a stupačky, elektřina v bytě je původní, v rámci domu je elektřina nová. Kuchyňská linka je nová rohová, koupelna má nové obložení a dlažbu na podlaze, WC má samostatný vstup, na podlaze v pokojích jsou parkety, v rámci předsíně jsou součástí vestavěné skříně. Byt je v pěkném udržovaném stavu a je velmi slunný, jeho orientace je na V/Z do zeleně. Součástí domu je kočárkárna a sušárna. V blízkosti domu je zastávka MHD a veškerá občanská vybavenost.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **4**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

RENČ - REALITY s.r.o.

Kounicova 67, Brno, 602 00

tel. +420 538 711 787, +420 603 846 609, renc@renc.cz

Makléř:

Benešová Zdeňka

tel. 420733737683, benesova@renc.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 4263**