

Pronájem kancelářských prostor 500 m2 v blízkosti centra Brna

-
info v RK, + energie a služby

Vlastnictví: **osobní** Okres: **Brno - město**
Druh: **kancelářské prostory** Město: **Brno - Štýřice**
Typ: **pronájem** Ulice: **Holandská 1/1**



Popis nemovitosti:

K pronájmu nabízíme kanceláře v nově vybudovaném administrativním centru, v těsné blízkosti centra Brna. Prostory jsou velice pěkné a reprezentativní, ve standardu kategorie „A“ (flexibilní umístění příček, podhledy, zdvojené podlahy, klimatizace, skleněné fasády vybavené hliníkovými žaluziemi, vysoká úroveň datových a hlasových služeb a bezpečnosti). Administrativní komplex nabízí dobré napojení na dálniční uzly směr Praha, Vídeň, Bratislava, Olomouc a dobrá dostupnost do centra Brna. .Dispozice: Celková výměra 15 000 m2, možnost pronájmu prostor od 50 m2 až po celé patro cca 800 m2. V 1. PP - podzemní garáže s 450 místy. Vybevenost: recepce s nepřetržitým provozem, bezpečnostní služba po celý den, bezpečnostní kamerový systém, protipožární systémy, klimatizace a ventilace, záložní generátory, suterénní skladovací prostory, přímé napojení na nejmodernější optickou síť, dvojitá bezpečnostní schodiště, zdvojené podlahy, flexibilní vnitřní uspořádání prostor, od velkoplošných kanceláří, jednotlivých kanceláří, či kombinovaných jednotek. Další služby: autobusová zastávka a stanoviště taxi, bankomat, dětský koutek, čistírna, fitness, květinářství a obchody s dárkovými předměty. Dostatečný počet parkovacích míst zaručující parkování jak pro uživatele objektu, tak pro návštěvníky. Více informací v RK. Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku:
Vytápění: neuvedeno	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

tel. +420 800 800 099, +420 724 121 123, rs@realspektrum.cz

Makléř:

Dufek, Mgr. Jan

tel. 420724405366, jan.dufek@realspektrum.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA N/RSB/774/09**