

Kanceláře v administrativním centru NORDICA Ostrava (od 150 m2), ul. Českobratrská

10 EUR/m2/měsíc

Vlastnictví: **neuvedeno** Okres: **Ostrava**
Druh: **prostory pro obchod** Město: **Ostrava**
Typ: **pronájem** Ulice: **Českobratrská**

Popis nemovitosti:

Popis: Kanceláře v administrativním centru NORDICA Ostrava (od 150 m2), Moravská Ostrava, ul. Českobratrská 3321/46. Administrativní budova postavená v souladu s nejmodernějšími skandinávskými trendy, první nízkoenergetická budova v ČR s certifikací Green Building. Velmi zajímavé architektonické prvky. Atraktivní lokalita v centru města s výbornou pěší i dopravní dostupností. V bezprostřední blízkosti zastávky MHD a v dosahu žel. stanice Stodolní a Hlavní nádraží. Kancelářské prostory typu A, celková plocha 12.000 m2. Významná klientela. Recepce. Vlastní parkoviště o kapacitě 130 míst. Možnost pronájmu již od 150 m2. Dále jsou k dispozici samostatné kancelářské celky o výměře 280 m2 až 543 m2. Variabilita uspořádání dle představ nájemce. Kancelářský standard: snížený podhled vč. světél, zdvojená podlaha, podlahové krabice s el. zásuvkami, 1 box / 20 m2 pl., standardní koberec či jiná podlahová krytina, výmalba. Vzduchotechnika, chlazení a topení dle standardu budovy. Kauce 3 měsíční nájem + služby. Benefity (příčkování prostoru, reklama na budově, nájemní prázdniny). Cena nájemného je k jednání. Neplatíte provizi.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: neuvedeno	Zastavěná pl.: 0.00
Voda: neuvedeno	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 0.00
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 0.00
Vytápění: neuvedeno	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

GAVLAS - aukční a realitní společnost

Politických vězňů 21, Praha 1, 110 00

tel. +420 221 666 666, praha@gavlas.cz

Makléř:

Fiala David

tel. 777 744 990, david.fiala@gavlas.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 104594**